

Samtgemeinde Bersenbrück

Öffentliche Bekanntmachung

Der Samtgemeindeausschuss der Samtgemeinde Bersenbrück hat in seinen Sitzungen am 04.03.2020 und 10.09.2025 beschlossen, die **92. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP)** aufzustellen. Diese Änderung beinhaltet einen Bereich in der **Mitgliedsgemeinde Gehrde**. Der **Aufstellungsbeschluss wird hiermit ortsüblich bekanntgemacht**.

Der Geltungsbereich zur Größe von ca. 4,14 ha ist in dem nachstehenden Kartenausschnitt durch schwarz gestrichelte Umrandung gekennzeichnet und liegt zwischen dem Felleckenweg im Nordosten und dem Baumweg im Südwesten. Der Änderungsbereich ist im geltenden FNP als Fläche für die Landwirtschaft dargestellt und soll künftig als **Wohnbaufläche** und **tlw. als Wasserfläche für Regenrückhaltezwecke** dargestellt werden.



Geltungsbereich 92. Änderung FNP

Hiermit erfolgt weiterhin die **Bekanntmachung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**. Der Vorentwurf der 92. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung und einer textlichen Kurzerläuterung, wird in der Zeit **vom 10.03.2026 bis einschl. 10.04.2026** im Internet unter der Adresse **www.sgbsb.de/bekanntmachungen** veröffentlicht. Zusätzlich können während dieser Zeit die Planunterlagen im Rathaus Samtgemeinde Bersenbrück, Fachdienst III, Lindenstraße 2, 49593 Bersenbrück, während der Dienststunden eingesehen werden. Dabei wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben und es wird über die allgemeinen Ziele und Zwecke

der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung unterrichtet. Für eine Einsichtnahme im Rathaus der Samtgemeinde Bersenbrück wird empfohlen, vorher einen Termin unter der Telefonnummer 05439 / 9620 zu vereinbaren.

Diese Bekanntmachung ist auch im Internet abrufbar unter der Adresse:
www.sgbsb.de/bekanntmachungen

Bersenbrück, den 02.03.2026

Der Samtgemeindebürgermeister

Michael Wernke