

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	<u>Gemeinde Gehrde</u>		
Straße	<u>Lange Str. 49</u>		
PLZ, Ort	<u>49596 Gehrde</u>		
Telefon	<u>0 54 39/962249</u>	Fax	
E-Mail	<u>vergabe@bersenbrueck.de</u>	Internet	<u>www.gehrde.de</u>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer	<u>06-50-2025</u>
---------------	-------------------

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
 - mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
 - mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Lange Straße 57, 49596 Gehrde

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Umbau und Sanierung Kita Sonnenschein in Gehrde

LB300 Rohbauarbeiten

- Rückbauarbeiten in Teilbereichen der tragenden Struktur
- Neuherstellung von Sohlplatten, Streifenfundamenten und Stahlbetonstützen/-trägern
- Aufmauerungen in KS-Mauerwerk (11,5□–□24□cm)
- Beton- und Bewehrungsarbeiten für Treppenläufe, Decken, Überzüge, Ringbalken
- Herstellung von Einzelfundamenten für Zaunanlage
- Vormauerwerksarbeiten inkl. Klinkerergänzungen, Verfugung und Dämmung
- Wärmedämmung im Sockelbereich (XPS, Mineralwolle)
- Abdichtungsarbeiten im Kellerbereich (WU-Bodenplatte)
- Stahlbauergänzungen und vorbereitende Maßnahmen für Folgegewerke

Maße (grobe Orientierung):

- Umbauter Raum Rohbau (Umbau / Erweiterung): ca. 180□m³
- Rohbaufläche Bestand mit Umbauleistungen: ca. 200□m²
- Betonmenge (inkl. Sohle, Treppen, Überzüge): ca. 25□m³
- Mauerwerksfläche (neu + ergänzt): ca. 80□m²
- Bewehrungsstahl: ca. 2.000□kg
- Einzelfundamente (Zaunanlage): 8 Stück
- Treppenläufe: 4 Stück mit Podest

Besonderheiten:

- Arbeiten im Bestand (Kindertagesstätte während Bauzeit leerstehend)
- Beengte Platzverhältnisse im Innenhof
- Teilweise Baukörper mit Dachschrägen und Überhöhungen
- Einbindung in vorhandene Kellerwand ohne Fundament

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage _____

Zweck des Auftrags _____

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- nein
- ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
- für ein oder mehrere Lose
- nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung: ca. 4. Quartal 2025
- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: ca. 1. Quartal 2026
- weitere Fristen _____

j) Nebenangebote

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
- nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E76685292>
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

 nicht nachgefordert**o) Ablauf der Angebotsfrist**am 15.09.2025 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist

am 24.10.2025**p) Adresse für elektronische Angebote**<https://www.subreport.de/E76685292>

Anschrift für schriftliche Angebote _____

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
100 % Preis

s) Eröffnungstermin am 15.09.2025 um 10:00 Uhr

Ort

Abgabe nur elektronisch

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
keine

t) geforderte Sicherheiten

sh. Vergabeunterlagen

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich
sh. Vergabeunterlagen (Formblatt 124)

Nachweis über die persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers:
Anlage 1 Erklärung Zuverlässigkeit

Nachweis über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:
Anlage 2 Erklärung Leistungsfähigkeit

Nachweis über die technische Leistungsfähigkeit:
Anlage 3 Referenzübersicht (3 Stück aus den Jahren 2022, 2023 und 2024)

Sonstiger Nachweis:
Anlage 4 Tariftreueerklärung
Anlage 5 Erklärung zu Art. 5K EU-Sanktionspaket

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Kommunalaufsicht des Landkreises Osnabrück, Am Schölerberg 1, 49082 Osnabrück

