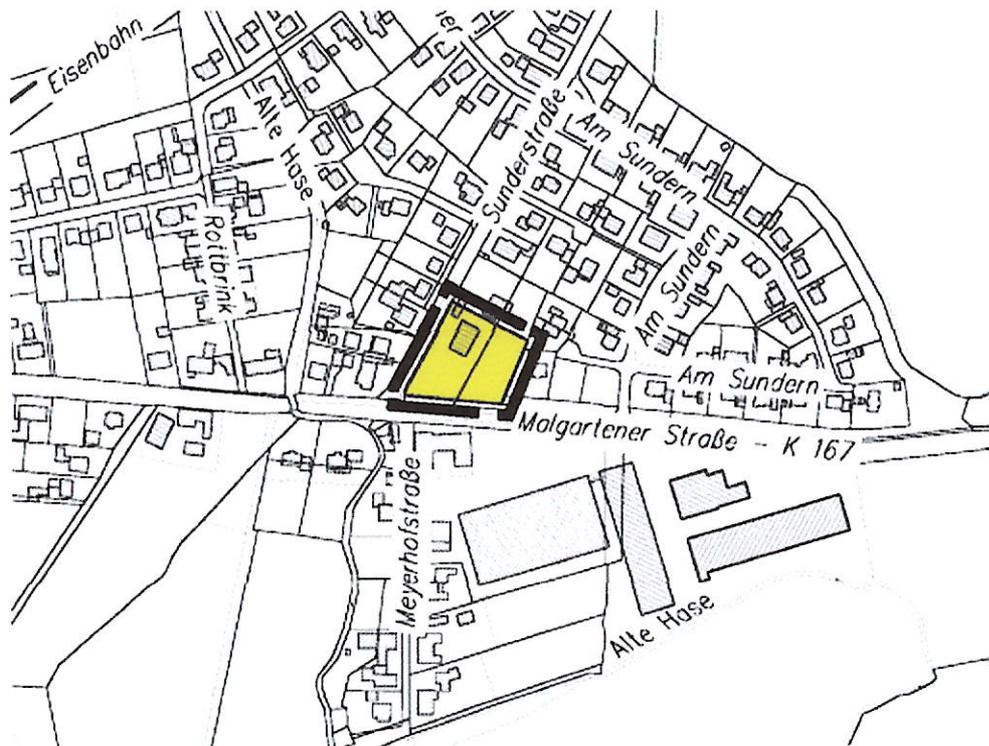


Öffentliche Bekanntmachung

Die Gemeinde Rieste hat am 15.03.2021 die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Sundern“ beschlossen. Dieser Aufstellungsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB) ortsüblich bekanntgemacht.

Der Geltungsbereich zur Größe von ca. 3.461 m² liegt unmittelbar östlich des Einmündungsbereich der „Sunderstraße“ in die Malgartener Straße (K167). Mit dieser Änderung soll eine angemessene bauliche Nachverdichtung innerhalb des Änderungsbereiches ermöglicht werden.



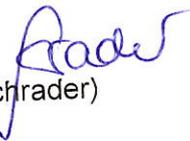
Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Sundern“ wird im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB aufgestellt. Auf die Durchführung einer Umweltprüfung wird verzichtet und von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 2 Abs. 4 BauGB und einem Umweltbericht § 2 a BauGB wird abgesehen.

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Sundern“, bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen planungsrechtlichen und baugestalterischen Festsetzungen, wird mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit **vom 25.07.2024 bis einschließlich 26.08.2024** im Internet unter der Adresse www.sgbsb.de/rieste/bekanntmachungen veröffentlicht. Zusätzlich können während dieser Zeit die Planunterlagen im Rathaus der

Gemeindeverwaltung Rieste, Bahnhofstr. 23, 49597 Rieste, während der Dienststunden eingesehen werden. Es wird empfohlen, vorher einen Termin zu vereinbaren unter der Telefonnummer 05464 / 92030.

Während der Veröffentlichungsfrist können bei der Gemeinde Rieste Stellungnahmen abgegeben werden. Diese sollen elektronisch übermittelt werden. Die E-Mail-Adresse lautet: **info@rieste.de**. Bei Bedarf können Stellungnahmen auch auf anderem Wege abgegeben werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Diese Bekanntmachung ist zusätzlich im Internet veröffentlicht unter **www.sgbsb.de/rieste/bekanntmachungen**

i.A. 
(Schrader)

ausgehängt am: 10.07.2024

abgenommen am: